



भारत का राजपत्र

The Gazette of India

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग III—पार्ट 1
PART III—Section 1

प्राधिकरण से इकाइयां
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 15]

नई दिल्ली, बृहस्पतिवार, जून 25, 1987/असाधा 4, 1909

No. 15]

NEW DELHI, THURSDAY, JUNE 25, 1987/ASADHA 4, 1909

इस भाग में भिन्न पृष्ठ संख्या दी जाती है जिससे कि यह अलग संकलन के रूप में
रक्का जा सके

Separate Paging is given to this Part in order that it may be filed as
a separate compilation

कार्यालय महानक अधिकार आयुक्त (निरीभव)

प्रर्जन रेंज I

नई दिल्ली, 24 जून, 1987

निर्देश सं. आई.ए.सी./एम्स-एम-आर-III/9-86/662:—मत: मूले
एम्स.सी. गुप्ता आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) (जिसे
इसमें इसके पास उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 269ब के
प्रधीन सकारात्मकी को यह विश्वास करने का कारण है कि स्थानीय
सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 1,00,000/- रु. से अधिक है
और जिसकी संख्या 5/17 है तथा जो शान्ति निकेतन, नई दिल्ली में
स्थित है (और इससे उचित भन्तमूल्यों में पूर्ण रूप से वर्णित है),
*रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के कार्यालय नई दिल्ली में भारतीय रजिस्ट्रीकरण
अधिनियम, 1908 (1908 का 16) के अधीन को पूर्वोक्त सम्पत्ति के
उचित बाजार मूल्य से कम दृश्यमान प्रतिफल के लिये अन्तरित की गई
है और मूल यह विश्वास करने का कारण है कि यथात्वाकृत सम्पत्ति
का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे दृश्यमान प्रतिफल
के पक्षात् प्रतिशत अधिक है और अन्तरक (अन्तरकों) और अम्तरिती
(अम्तरितियों) के दोनों ऐसे अन्तरण के लिये सब पाया गया प्रतिफल
निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त अन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से
कथित नहीं किया गया है—

(क) अन्तरण से हुई किसी आय का बाह्य आयकर अधिनियम,
1961 (1961 का 43) के प्रधीन कर देने के अन्तरक के
वायित्व में कमी करने या उससे बचने में सुविधा के लिये और

(ख) ऐसी किसी आय का किसी धन या अन्य सामिलियों को, जिन्हें
भारतीय आयकर अधिनियम, 1922 (1922 का 11) या
आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) या घनकर
अधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ अन्तरितों द्वारा
प्रकट नहीं किया गया जाना चाहिये था, छिपाने में सुविधा
के लिये

मत: अब उक्त अधिनियम की धारा 269-ग के प्रत्युत्तरण में, भी
उक्त अधिनियम की धारा 269ब की उप-धारा (1) के प्रधीन निम्न-
लिखित अधिकारी अधिकारी:—

1. श्रीमती कुमुम राजवंशी के एफ-56 के न्यू कॉवि नगर गाजियाबाद
2. श्रीमती सुनीति गोपल, 1306 हाल II स्टेज, जीवन शीमा
नगर रोड, बंगलोर (अन्तरक)
3. श्रीमती सत्य गुप्ता, ए-11, फस्ट एवेन्यु, रोड जी.टी. रोड,
कामपुर (अन्तरकी)
4. श्रीमती आदर्श गोपल 34-35, 94 सो.टी. ए पी टी 2 डी, जैकल्प
हेट न्यू योर्क (यू.एस.ए.) (वह अधिकत जिसके प्रधिभोग में सम्पत्ति है)
श्री मुकेश अग्रवाल (वह अधिकत जिसके बारे में
आई.सी. लखनऊ रोड,
माल रोड, विल्ली-110007
ग्राहोहस्ताक्षरी जानता है कि वह
सम्पत्ति में हितवद है)

को यह सूचना जारी करके पूर्वोक्त सम्पत्ति के अर्जन के लिये कार्यवाही
गुरु करना है।

उन शान्ति के अंतर्गत के नियम में कोई भी ग्राहक :

(क) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 15 दिन की अवधि या तत्पश्चात्यां व्यक्तियों पर सूचना की भाषील से 30 दिन की अवधि बाव से समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वानुमति व्यक्तियों में किसी व्यक्ति द्वारा ।

(ख) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर मालित में किनवह विद्यि अन्य व्यक्तियों द्वारा, अधिकारी के पास लिखित रूप में फिये जा सकेंगे।

स्पष्टीकरण—इसमें प्रयुक्त शब्दों और पदों का, जो आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के प्रभाय 20-क में पथा परिभाषित हैं वही अर्थ होगा जो उम्म प्रभाय में दिया गया है।

अनुसूचा

प्रोपर्टी कम्प्राइजिंग आफ प्लाट आफ नं० ८१० वर्ग मीटर
स्थित ५/१७ शान्ति निकेतन, नई दिल्ली लघु निर्माण सहित।

एग.मी गुप्ता,

मार्किन २४-०६-८७

मध्यम अधिकारी

महाप्रक आयकर आयुक्त (निरोक्तण)

प्रांत I नं०, दिल्ली, नई दिल्ली-११०००२

*(जो जारू न हो उसे काट दीजिये)

OFFICE OF THE INSPECTING ASSISTANT
COMMISSIONER OF INCOME TAX
ACQUISITION RANGE—I

New Delhi, the 24th June, 1987

Ref. No. I.A.C. (Acq) Range-I/ SR-III/9-86/662.—
Whereas S. C. GUPTA being the Competent Authority under section 269B of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) hereinafter referred to as the said Act) have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 100000/- and bearing No. 5/17, Shanti Niketan, situated at New Delhi (and more fully described in the Schedule annexed hereto) has been transferred and registered under Registration Act 1908 (16 of 1908) in the Office of the registering Officer at New Delhi in September 1986 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of :

(a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the said Act in respect of any income arising from the transfer, and

(b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-Tax Act, 1922 (11 of 1922) or the said Act, or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the said Act, to the following persons, namely :

- (1) Smt. Kusum Rajvanshi, KF-56K, New Kavi Nagar, Ghaziabad.
- (2) Smt. Suniti Goyal, 1306 Hal II Stage, Jeevan Bima Nagar Road, Bangalore (Transferor)
- (3) Smt. Satya Gupta, A-11, 1st Avenue Road, G.T. Road, Kanpur. (Transferor)
- (4) Smt. Adarsh Goyal, 34-35, 94 St. (APT-2D) Jackson Height, New York (USA). (Person(s) in occupation of the property)

Mr. Mukesh Aggarwal I-C, Lucknow Road, Mall Road, Delhi-110007. (Person(s) whom the undersigned knows to be interested in the property.) (Transferee)

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned—

- (a) by any aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later,
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette;

Explanation—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the said Act, shall have the same meaning as given in that Chapter.

THE SCHEDULE

Property comprising of Plot of land measuring 810 Sq. mtrs. situated at 5/17, Shanti Niketan, New Delhi, with a small superstructure built thereon.

S. C. GUPTA, Competent Authority,
(Inspecting Assistant Commissioner of
Income-tax) Acquisition Range-I

New Delhi-110002.

Seal

*Strike off where not applicable.